

**Распечатка страницы в сети Интернет на сайте ООО «Интерфакс - ЦРКИ»**

26.12.2022 11:02

**ЗАО "ИА ТФБ1"****Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента**

Выплаченные доходы или иные выплаты, причитающиеся владельцам ценных бумаг эмитента

## 1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"
- 1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 119435, г. Москва, пер. Большой Саввинский, д. 10 стр. 2А
- 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1147746331534
- 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 7704860051
- 1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 82233-Н
- 1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660>; <http://tfb-1.ru>
- 1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 26.12.2022

## 2. Содержание сообщения

- 2.1. Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, указанные в решении о выпуске ценных бумаг, по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты, причитающиеся их владельцам: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б», обязательства по которым исполняются после обязательств Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А», но преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения Облигаций класса «Б» по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента. Международный идентификационный код ценной бумаги: RU000A0JV4X7.
- 2.2. Регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации: 4-03-82233-Н от 09 декабря 2014 года.
- 2.3. Категория выплат по ценным бумагам эмитента и (или) иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (дивиденды по акциям; проценты (купонный доход) по облигациям; номинальная стоимость (часть номинальной стоимости) облигаций; иные выплаты):  
- часть номинальной стоимости облигаций;
- 2.4. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента:  
купонный период № 32: с 26.09.2022 г. по 26.12.2022 г.
- 2.5. Общий размер выплаченных доходов по ценным бумагам эмитента, а также иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента: 19 797 119,10 руб.
- 2.6. Размер выплаченных доходов, а также иных выплат в расчете на одну ценную бумагу эмитента: 149,05 рублей.
- 2.7. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента определенной категории (типа); количество облигаций определенного выпуска), по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты: 132 822 штук.
- 2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществления иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (денежные средства): Выплата дохода по Облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.
- 2.9. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение дивидендов, в случае, если выплаченными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента; не применимо.
- 2.10. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, должна быть исполнена, а если указанная обязанность должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: 26.12.2022.
- 2.11. Доля (в процентах) исполненной обязанности от общего размера обязанности, подлежавшей исполнению, и причины исполнения обязанности не в полном объеме, в случае если обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, исполнена

эмитентом не в полном объеме: доля (в процентах) исполненной обязанности от общего размера обязанности 100%.

3. Подпись

3.1. Директор ООО "Тревеч -Управление"

Л.В. Лесная

3.2. Дата 26.12.2022г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно субъектом раскрытия информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации. За содержание сообщения и последствия его использования Агентство "Интерфакс" ответственности не несет.

© 2022 Интерфакс-ЦРКИ. Все права защищены