


**Сообщение о существенном факте
«О раскрытии эмитентом ежеквартального отчета»**

| 1. Общие сведения | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1" |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ЗАО "ИА ТФБ1" |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1147746331534 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7704860051 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 82233-Н |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660 http://tfb-1.ru |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | 11.11.2019 г. |

| 2. Содержание сообщения | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. Вид документа, текст которого опубликован акционерным обществом на странице в сети Интернет: | Ежеквартальный отчет Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1». |
| 2.2. Отчетный период, за который составлен ежеквартальный отчет, раскрытый эмитентом: | 3 квартал 2019 года. |
| 2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета эмитента: | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660; http://tfb-1.ru |
| 2.4. Дата опубликования текста ежеквартального отчета эмитента на странице в сети Интернет: | 11.11.2019 года. |
| 2.5. | Копия ежеквартального отчета предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление копии. |

| 3. Подпись | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1. Уполномоченное лицо по доверенности №б/н от 19.08.2019 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1» (Протокол № 1 от 07.03.2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 24.04.2014 г. |  (подпись) М.П. |
| 3.2. Дата 11.11.2019 г. |  |