

**Сообщение о порядке доступа к инсайдерской информации,  
содержащейся в документе эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ЗАО "ИА ТФБ1"</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1147746331534</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7704860051</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>82233-Н</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660</a> <a href="http://tfb-1.ru">http://tfb-1.ru</a></b>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<b>25.10.2019 г.</b>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Документ, содержащий инсайдерскую информацию лица, являющегося инсайдером: <b>Промежуточная (квартальная) бухгалтерская отчетность за 3 квартал 2019 года.</b></p> <p>2.2. Дата опубликования акционерным обществом текста документа на странице в сети Интернет: <b>25 октября 2019 года.</b></p> <p>2.3. Порядок доступа к инсайдерской информации, содержащейся в документе лица, являющегося инсайдером:</p> <p>бухгалтерская отчетность опубликована на странице в сети Интернет по адресу: <b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660</a></b> <b><a href="http://tfb-1.ru">http://tfb-1.ru</a></b></p> <p>2.4. Копия отчетности предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление такой копии, в срок не более 7 (семи) дней с даты предъявления соответствующего требования.</p>

3. Подпись	
<p>3.1. Уполномоченное лицо по доверенности б/н 19.08.2019 ООО «ТКС - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1», действующей на основании решения учредительного собрания ЗАО "ИА ТФБ1" (Протокол № 1 от 07.03.2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 24.04.2014 г.</p> <p>3.2. Дата 25 октября 2019 г.</p>	 <p>(подпись) Лебедева Н.Л.</p> <p>М.П.</p>