


**Сообщение о существенном факте
«О раскрытии эмитентом ежеквартального отчета»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО "ИА ТФБ1"</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1147746331534</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704860051</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>82233-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660</i> <i>http://tfb-1.ru</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>11.02.2019 г.</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид документа, текст которого опубликован акционерным обществом на странице в сети Интернет: <i>Ежеквартальный отчет Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1».</i>	
2.2. Отчетный период, за который составлен ежеквартальный отчет, раскрытый эмитентом: <i>4 квартал 2018 года.</i>	
2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета эмитента: <i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34660; http://tfb-1.ru</i>	
2.4. Дата опубликования текста ежеквартального отчета эмитента на странице в сети Интернет: <i>11.02.2019 года.</i>	
2.5. <i>Копия ежеквартального отчета предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление копии.</i>	

3. Подпись	
3.1. Уполномоченное лицо по доверенности №б/н от 18.08.2018 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ТФБ1» (Протокол № 1 от 07.03.2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 24.04.2014 г.	 <p align="center">(подпись) М.П.</p>
3.2. Дата 11.02.2019 г.	