

Форма № 15 СРИПО

Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-230901/80 от 01.09.2023

Общие сведения	
Полное фирменное наименование Эмитента	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "В", со сроком погашения 26 марта 2047 года.; Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", со сроком погашения 26 марта 2047 года.
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-01-82233-Н;4-03-82233-Н
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	09.12.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 31.08.2023 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.08.2023 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.07.2023 (указывается предыдущая дата составления)

Форма № 15 СРИПО

			справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	252 861 687,40	260 979 426,05
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	252 861 687,40	260 979 426,05
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	82 784 488,22	82 646 592,95
в валюте Российской Федерации	031	82 784 488,22	82 646 592,95
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	4 611 000,00	4 611 000,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	340 257 175,62	348 237 019,00

Дата формирования документа: 01.09.2023

 Начальник отдела специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных
 ценных бумаг _____ / Толмачева А.А./