



Форма № 15 СРИПО

Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-180903/127 от 03.09.2018

Общие сведения	
Полное фирменное наименование Эмитента	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "В", в количестве 140 792 (Сто сорок тысяч семьсот девяносто две) штуки номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по закрытой подписке.; Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А", в количестве 2 382 831 (Два миллиона триста восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать одна) штука номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по открытой подписке.; Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", в количестве 132 822 (Сто тридцать две тысячи восемьсот двадцать две) штуки номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по закрытой подписке.

Форма № 15 СРИПО

Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-01-82233-Н;4-02-82233-Н;4-03-82233-Н
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	09.12.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 31.08.2018 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.08.2018 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.07.2018 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 536 505 294,65	1 575 915 910,23
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 536 505 294,65	1 575 915 910,23
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	83 429 524,10	83 088 066,29
в валюте Российской Федерации	031	83 429 524,10	83 088 066,29
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего	040	0,00	0,00



Россия, 119017, г. Москва,
ул.Большая Ордынка, д.40, стр.4, 6 этаж, блок С
Тел./факс 777-29-64 (доб. 474, 337)
Email: depo@region.ru www.region.ru

Форма № 15 СРИПО

в том числе:			
государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	1 619 934 818,75	1 659 003 976,52

Дата формирования документа: 03.09.2018

Старший специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) _____ / Юхина А.В./