

Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-180201/149 от 01.02.2018

Общие сведения	
Полное фирменное наименование Эмитента	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	<p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "В", в количестве 140 792 (Сто сорок тысяч семьсот девяносто две) штуки номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по закрытой подписке.;</p> <p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А", в количестве 2 382 831 (Два миллиона триста восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать одна) штука номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по открытой подписке.;</p> <p>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", в количестве 132 822 (Сто тридцать две тысячи восемьсот двадцать две) штуки номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 марта 2047 года, размещаемые по закрытой</p>

Форма № 15 СРИПО

	подписке.
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-01-82233-Н;4-02-82233-Н;4-03-82233-Н
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	09.12.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	<i>Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"</i>

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: **31.01.2018 24:00**
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: **Рубль РФ**

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 31.01.2018 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 29.12.2017 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 940 784 771,47	1 992 913 792,76
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 940 784 771,47	1 992 913 792,76
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	83 238 399,16	82 730 672,53
в валюте Российской Федерации	031	83 238 399,16	82 730 672,53
в иностранной валюте	032	0,00	0,00



ГРУППА КОМПАНИЙ
РЕГИОН
ДЕПОЗИТАРНАЯ КОМПАНИЯ "РЕГИОН"

Россия, 119017, г. Москва,
ул.Большая Ордынка, д.40, стр.4, 6 этаж, блок С
Тел./факс 777-29-64 (доб. 474, 337)
Email: depo@region.ru www.region.ru

Форма № 15 СРИПО

Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	2 024 023 170,63	2 075 644 465,29

Дата формирования документа: 01.02.2018

Старший специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) _____/Юхина А.В./