

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2015 г.

Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2015
Вид экономической деятельности	<u>Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки</u>	по ОКПО	27988442		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Совместная частная и</u>	ИНН	7704860051		
	<u>Закрытое акционерное общество / иностранная собственность</u>	по ОКВЭД	65.23		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12267	34	
Местонахождение (адрес)	<u>119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2015 г	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 036 262	-	-
	Долговые ценные бумаги	1171	2 036 262	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 036 262	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 571	521	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	153 079	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	124 490	-	-
	Расчетные счета	1251	124 490	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	308 140	521	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 344 402	521	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2015 г	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 010	(2 832)	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>8 020</b>	<b>(2 822)</b>	<b>-</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 329 399	3 258	-
	Облигационные займы (ОД)	1411	2 243 691	-	-
	Долгосрочные заемные средства (ОД)	1412	85 708	3 258	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>2 329 399</b>	<b>3 258</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 568	85	-
	Облигационные займы (НКД)	1511	2 550	-	-
	Долгосрочные заемные средства (проценты)	1512	4 018	85	-
	Кредиторская задолженность	1520	415	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>6 983</b>	<b>85</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>2 344 402</b>	<b>521</b>	<b>-</b>

Генеральный  
директор ООО  
"ТКС-Управление"  
- Управляющей  
организации ЗАО  
"Ипотечный агент  
ТФБ1"



29 июля 2015 г.

Качалина Татьяна  
Валентиновна

(расшифровка подписи)