Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2015 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2015
Организация **Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ТФБ1"**	по ОКПО	27988442		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7704860051		
Вид экономической деятельности **Финансовое посредничество, не включенное в другие группировки**	по ОКВЭД	65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Закрытое акционерное общество / Совместная частная и иностранная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	12267	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
119435, Москва г, Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 165 862	-	-
	Долговые ценные бумаги	1171	2 165 862		
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 165 862	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 670	521	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	122 325	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	121 257	-	-
	Расчетные счета	1251	121 257		
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	268 252	521	-
	БАЛАНС	1600	2 434 114	521	-

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г	На 31 декабря 2014 г	На 31 декабря 2013 г
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(917)	(2 832)	-
	Итого по разделу III	1300	(907)	(2 822)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 429 502	3 258	-
	Облигационные займы (ОД)	1411	2 343 794	-	-
	Долгосрочные заемные средства (ОД)	1412	85 708	3 258	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 429 502	3 258	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 212	85	-
	Облигационные займы (НКД)	1511	3 331		-
	Долгосрочные заемные средства (проценты)	1512	1 881	85	-
	Кредиторская задолженность	1520	307	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 519	85	-
	БАЛАНС	1700	2 434 114	521	

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление" - Управляющей организации ЗАО "Ипотечный агент ТФБ1"



Канализа Татьяна Валентиновна

(подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2015 г.